COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **6** del reg. Delib.

Oggetto:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIOONE DEGLI ATTI DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO RIGUARDANTE L' INTERVENTO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'AREA INDUSTRIALE DISMESSA EX CONFEZIONI ADDA, IN COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA IDENTIFICATA AL CATASTO AL FOGLIO 42, MAPPALI 334-335 (FABBRICATI) E MAPPALI 366-368-370-372 (AREE URBANE) UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.).

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventidue**, del mese di **Gennaio,** alle ore **18.45,** nella Sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.
Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	**Carica**	**Pr.**
FUMASONI VALERIO	SINDACO	SI
TAVELLI GIORGIO	VICE SINDACO	SI
DAGHI MICAELA	ASSESSORE	NO
BASSI MICHELA	ASSESSORE	NO
ACHILLI MAURO	ASSESSORE	SI

Presenti: 3 Assenti: 2

Assiste **BIANCHINI VALTER,** Segretario Comunale, con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

FUMASONI VALERIO, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE: Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12/07/2013 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) i cui atti hanno assunto efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) avvenuta in data 27/11/2013 n. 48 serie inserzioni e concorsi;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 22/11/2018 è stata adottata la variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) relativa al Piano delle Regole e dei Servizi ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i., ad oggi in itinere;

PREMESSO CHE: con istanza **n. 269 di prot. del 22/01/2018** la Società Parom Holding S.p.a. con sede in Milano in Via Boccaccio, 29 ha presentato istanza per l'approvazione del Programma Integrato di Intervento e recupero funzionale dell'area industriale dismessa *"Ex confezioni Adda",* in comune di Berbenno di Valtellina (SO) identificata al catasto al foglio 42, mappali 334-335 (fabbricati) e mappali 366-368-370-372 (aree urbane); ed inserito nel vigente PGT in zona PRO_01

CONSIDERATO CHE la L.R. 11/03/2005 n. 12, all'art. 4, introduce la *"Valutazione Ambientale dei Piani"* al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi valutandone la sostenibilità ambientale;

CHE la stessa Legge Regionale stabilisce, all'art. 4 commi 2, che "(omissis) *La valutazione Ambientale di cui al presente articolo è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione*. (omissis)";

Che il D.lgs n. 128 del 20/02/2010 ha apportato modifiche al D.Lgs n. 152/2006 prevedendo, tra l'altro, l'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica per i piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente;

Che il Piano Integrato di Intervento riguardante l'area *"Ex confezioni Adda"* comporta una variante al piano delle Regole del PGT vigente e pertanto è necessario procedere alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S., in base all'art. 4 comma 2-bis, della L. R. n. 12/2005 e s.m.i.;

VISTI gli indirizzi generali per la VAS, approvati con DCR 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina, approvati con DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007, la determinazione delle procedure di VAS, approvate con DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 e le successive modifiche ed integrazioni, approvate con DGR IX/761 del 10 novembre 2010 e con DGR IX/3836 del 25 luglio 2012, la circolare della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010 e s.m.i.;

RITENUTO di dover avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e quindi di adottare le definizioni e modalità previste dalla D.G.R. 10/11/2010 n. IX/761 *"Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 L.R. n. 12/2005; DCR n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971 e sm.i.";*

RITENUTO CHE per il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del PII di cui sopra si utilizzerà la procedura prevista dal modello 1m bis allegato alla D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761 - *Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Programma Integrato di intervento senza rilevanza regionale comportante variante urbanistica";*

DATO ATTO CHE:

a) **L'Autorità Proponente** è l'operatore, soggetto privato, che ha inoltrato la proposta di PII nella persona della Soc. PAROM HOLDING RAPPRESENTATA DAL Sig. STEFANO PAGANONI;

b) **L'Autorità Procedente** è rappresentata dall'Amministrazione Comunale, nella persona del Responsabile del settore Tecnico Edilizia Privata Arch. Silvano Bongiolatti e dall'Arch. Ivana Palleni;

c) **L'Autorità competente**, è individuata nella figura del Dott. Ing. Giorgio Tavelli nella qualità di Vicesindaco dell'Amministrazione Comunale individuata in base ai seguenti requisiti:
   a) separazione rispetto all'autorità procedente;
   b) adeguato grado di autonomia;
   c) competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile

RICHIAMATE inoltre le indicazioni contenute nel Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Programma Integrato di Intervento senza rilevanza regionale comportante variante urbanistica"; approvato con D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761, in base alle quali l'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente per la V.A.S.:

- individua i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica e/o valutazione;
- definisce le modalità di convocazione della Conferenza di verifica;
- individua i singoli settori del pubblico interessati dall'iter decisionale;
- definisce le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, nonché di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

RITENUTO, a tale proposito, su proposta dell'Autorità Procedente, d'Intesa con l'Autorità Competente di invitare i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, gli altri enti/autorità con specifiche competenze funzionalmente interessati alla V.A.S., gli altri ulteriori soggetti, di seguito elencati:

a) **soggetti competenti in materia ambientale**:
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente Lombardia (ARPA), Dipartimento di Sondrio;
- ATS della Montagna;
- Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

b) Enti territorialmente competenti:
- Ufficio Territoriale Regionale Montagna;
- Regione Lombardia, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo e città metropolitana;
- Provincia di Sondrio;
- Comunità Montana Valtellina di Sondrio;
- Comune di Postalesio;
- Comune di Buglio in Monte;
- Comune di Colorina;
- Comune di Fusine;
- Comune di Torre di Santa Maria;
- Autorità di Bacino del Fiume Po';

c) Settori al pubblico interessati all'iter decisionale e le associazioni di categoria e di settore:

- Dott Arch. Palladini Massimo in qualità di progettista del P.I.I.;
- La Commissione del Paesaggio Comunale;
- SECAM;
- Unione del commercio, turismo e servizi della Provincia di Sondrio;
- Unione industriali della Provincia di Sondrio;
- Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Sondrio;
- Federazione provinciale coltivatori diretti di Sondrio;
- Ordine degli ingegneri di Sondrio;
- Ordine degli architetti;
- Collegio provinciale geometri e geometri laureati di Sondrio;
- Collegio dei periti industriali e dei periti industriali laureati della provincia di Sondrio,
- Ordine dei geologi della Lombardia;
- Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali Como, Lecco, Sondrio;
- ANAS SPA;
- ANAS Area compartimentale Lombardia;

DI STABILIRE: le seguenti modalità operative:

a) convocazione della conferenza di verifica, da parte dell'autorità procedente tramite posta elettronica certificata;

b) pubblicità delle informazioni sul sito web regionale SIVAS, prescritto dalla normativa, sul sito web del Comune e di affiggere gli avvisi nei luoghi rituali di affissione delle convocazioni del Consiglio Comunale;

c) pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di proposta di PII in variante al P.G.T. vigente;

RITENUTO

- Di dare pubblico avviso in merito all'avvio del procedimento di Programma Integrato di Intervento in variante al piano delle Regole del PGT vigente, presentato dalla Società Parom Holding S.p.a. con sede in Milano in Via Boccaccio, 29
- Di indire una assemblea pubblica di informazione/partecipazione;
- Di indire la conferenza di esclusione dalla VAS;
- Di pubblicare sul sito Internet del Comune di Berbenno di Valtellina il materiale informativo relativo al PII e di affiggere l'avviso di convocazione dell'assemblea pubblica nei luoghi rituali di affissione degli avvisi di convocazione del Consiglio Comunale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. 160/2010 e la L.R. 12/05 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espressi dal responsabile dei servizi tecnico ai sensi dell'art. 49.1 del TUEL 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi dai presenti nelle forme di legge,

DELIBERA

1) **DI DARE AVVIO** al procedimento del Programma Integrato di Intervento in variante al PGT vigente, relativo al progetto presentato dalla Società Parom Holding S.p.a. con sede in Milano in Via Boccaccio, 29 relativo al recupero funzionale dell'area industriale dismessa *"Ex confezioni Adda",* in comune di Berbenno di Valtellina identificata al catasto al foglio 42, mappali 334-335 (fabbricati) e mappali 366-368-370-372 (aree urbane),ed inserito nel vigente PGT in zona **PRO_01**;

2) **DI DARE AVVIO** per le motivazioni esposte in premessa, alla procedura di "Verifica di assoggettabilità alla V.A.S." per il progetto di cui sopra e di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico all'albo-on-line e sul sito web del Comune di Berbenno di Valtellina, nonché sul sito web regionale SIVAS;

3) **DI INDIVIDUARE** quale autorità **Proponente** l'operatore, soggetto privato, che ha inoltrato la proposta di PII nella persona della Soc. PAROM HOLDING RAPPRESENTATA DAL Sig. STEFANO PAGANONI;

4) **DI INDIVIDUARE** quale "**Autorità Procedente**" il Responsabile del settore Tecnico Edilizia Privata nella persona dell'Arch. Silvano Bongiolatti ed dell'Arch. Ivana Palleni;

5) **DI DESIGNARE** quale Autorità Competente la figura del **Dott. Ing. Giorgio Tavelli** nella qualità di Vicesindaco dell'Amministrazione Comunale;

6) **DI DARE ATTO CHE** a seguito della presente verrà attivata la Conferenza di verifica della V.A.S. e la data sarà specificata da un avviso da pubblicarsi sui siti istituzionali;

7) **DI DARE ATTO CHE**: è istituita la Conferenza di verifica, anche con effetto di consultazione di tutti i soggetti preposti e dal pubblico, con la finalità di acquisire elementi informativi e pareri dei soggetti/enti;

8) **DI INDIVIDUARE** quali soggetti/enti da convocare ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di Verifica i seguenti soggetti/enti:

a) soggetti competenti in materia ambientale:
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente Lombardia (ARPA), Dipartimento di Sondrio;
- ATS della Montagna;
- Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

b) Enti territorialmente competenti:
- Ufficio Territoriale Regionale Montagna;
- Regione Lombardia, Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo e città metropolitana;
- Provincia di Sondrio;
- Comunità Montana Valtellina di Sondrio;
- Comune di Postalesio;
- Comune di Buglio in Monte;
- Comune di Colorina;
- Comune di Fusine;
- Comune di Torre di Santa Maria;
- Autorità di Bacino del Fiume Po';

c) Settori al pubblico interessati all'iter decisionale e le associazioni di categoria e di settore:

- Dott Arch. Palladini Massimo in qualità di progettista del P.L.;
- Commissione del Paesaggio;
- SECAM;
- Unione del commercio, turismo e servizi della Provincia di Sondrio;
- Unione industriali della Provincia di Sondrio;
- Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Sondrio;
- Federazione provinciale coltivatori diretti di Sondrio;
- Ordine degli ingegneri di Sondrio;
- Ordine degli architetti;
- Collegio provinciale geometri e geometri laureati di Sondrio;
- Collegio dei periti industriali e dei periti industriali laureati della provincia di Sondrio,
- Ordine dei geologi della Lombardia;
- Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali Como, Lecco, Sondrio;
- ANAS SPA;
- ANAS Area compartimentale Lombardia;

Che la Conferenza di verifica della Valutazione Ambientale Strategica fungerà anche da conferenza illustrativa del PII in variante al PGT vigente;

DI ESTENDERE l'invito di partecipazione alla conferenza di verifica della V.A.S. anche a tutti i soggetti ed enti competenti, interessati e portatori di interessi diffusi nell'ambito del procedimento del PII al fine di garantire adeguata trasparenza e partecipazione, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;

DI INDIRE un'assemblea pubblica di informazione/partecipazione aperta a tutti i settori del pubblico, a tutte le assegnazioni varie di cittadini, ambientaliste, di categoria, nonché a tutti i soggetti portatori di interesse;

DI PUBBLICARE sul sito Internet del Comune di Berbenno di Valtellina e sul sito SIVAS della Regione Lombardia il materiale informativo relativo alla VAS del PII e di affiggere l'avviso di convocazione dell'assemblea pubblica nei luoghi rituali di affissione degli avvisi di convocazione del Consiglio Comunale;

DI PUBBLICARE su un quotidiano a diffusione locale l'avviso di proposta di PII in variante al P.G.T. vigente.

DI DICHIARARE, con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO FUMASONI VALERIO	IL SEGRETARIO COMUNALE BIANCHINI VALTER
_____	_____

ATTESTAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

☐ viene pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal e contestualmente trasmessa, in solo elenco, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

☐ è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - D.Lgs. 267/2000

Berbenno in Valtellina,

IL SEGRETARIO COMUNALE
BIANCHINI VALTER

_____